



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΤΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΤΖΟΥΜΕΡΚΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΔΗΜΟΤ.ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Πληροφο.: Αγγελική Μάλλιου
Τηλ: 26853. 60224
e-mail: angiekmal@yahoo.gr
Ταχ. Δ/ση: Βουργαρέλι Άρτας
Τ.Κ. 47045

Βουργαρέλι: 24.09.2026
Αριθμ. Πρωτ: 4356

ΠΡΟΣ:

- κ. Χρήστο Χασιάκο, Δήμαρχο Κεντρικών Τζουμέρκων
- Τακτικά μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου
- Προέδρους & Συμβούλους Δημοτικών Κοινοτήτων

Αποδέκτες: [όπως ο πίνακας αποδεκτών]

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΙΔΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΛΟΓΟΔΟΣΙΑΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΤΖΟΥΜΕΡΚΩΝ
(Τετραμήνου/ Μαΐου – Αυγούστου 2026)**

Παρακαλείσθε όπως προσέλθετε στην «3η Ειδική Συνεδρίαση Λογοδοσίας της Δημοτικής Αρχής», η οποία θα πραγματοποιηθεί «δια ζώσης» και «με τηλεδιάσκεψη» μέσω της εφαρμογής zoom, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **Βουργαρέλι Άρτας**, την **28η** του μηνός **Σεπτεμβρίου** έτους **2026**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **14.00**, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 121 και 150 του Ν. 5314/2026, την υπ' αριθμ. 21/50602/14.09.2026 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ. και την Απόφαση ΥΠ.ΕΣ. 2804/20.01.2025 - ΦΕΚ 109/21.01.2025 τεύχος Β', με μοναδικό θέμα συζήτησης: «Λογοδοσία της Δημοτικής Αρχής».

Απεστάλησαν, (εγγράφως και ηλεκτρονικά στο e-mail: angiekmal@yahoo.gr), έως την Πέμπτη 24.09.2026 στο Προεδρείο του Δημοτικού Συμβουλίου, τα κάτωθι θέματα:

Α. Θέματα που κατατέθηκαν εγγράφως από τους Δημοτικούς Συμβούλους, της παράταξης του Δημάρχου (μέχρι 3):

- Γενική ενημέρωση από τον κ. Δήμαρχο

1. Απολογισμός Καλοκαιρινών Πολιτιστικών Εκδηλώσεων 2026 - Προγραμματισμός και Εκτέλεση μικρών και μεγάλων έργων στο Δήμο Κεντρικών Τζουμέρκων

(Δ.Σ. Πλειοψηφίας - Αντιδήμαρχος: **Γαλάνης Αντώνιος**)

Β. Θέματα που κατατέθηκαν εγγράφως από τους Δημοτικούς Συμβούλους, των παρατάξεων της μειοψηφίας (μέχρι 7):

1. Κε δήμαρχε όπως πολύ καλά γνωρίζετε τα τελευταία χρόνια προέβειτε σε μαζικές δηλώσεις ακινήτων που αποδεδειγμένα είναι μη δημοτικές, όπως συνεταιριστικές εκτάσεις, δημόσιες δασικές εκτάσεις, περιουσίες δημοτών μας ακόμα και κατοικίες τους κατά παράβαση της ψηφισθείσας 12/2024 απόφασης του δημοτικού συμβουλίου μας, με την οποία ρητά σας δόθηκε η εντολή να δηλώσετε αποκλειστικά και μόνο τις δημοτικές εκτάσεις.

Επίσης κατά παράβαση της νομοθεσίας, υπογράψατε σεις και ο Αντιδήμαρχος κ. Μπασιούκας Δημήτριος ως μάρτυρες που διαβεβαιώνετε ενόρκως, ότι οι εν λόγω εκτάσεις είναι δημοτικές και μάλιστα ότι η δημοτική αρχή νέμεται, κατέχει και ασκεί διακατοχικές και διαχειριστικές πράξεις επ' αυτών πάνω από 20 χρόνια.

Επειδή οι ως άνω ένορκες βεβαιώσεις, κατά την άποψή μας, είναι μη νόμιμες και αναληθείς, σε αρκετές δε περιπτώσεις έχει αποδειχθεί ο ισχυρισμός μας αυτός, αφού συνδημότες μας με αιτήσεις τους ζητούν από σας, με αίτηση τους με συνημμένα αποδεικτικά στοιχεία που αποδεικνύουν την κυριότητά τους επί των ακινήτων τους, να λάβει απόφαση το Δημοτικό

συμβούλιο με την οποία να δηλώνεται ότι τα εν λόγω ακίνητα δεν είναι δημοτικά και αρκετές φορές μέχρι σήμερα το κάνατε, αποδεικνύοντας το βάσιμο του ισχυρισμού μας ζητώντας μάλιστα και βεβαίωση από τον τοπικό Πρόεδρο, πράγμα που έπρεπε να το είχατε κάνει πριν την δήλωση αυτών ως δημοτικών ακινήτων, δηλ. να ζητήσετε βεβαίωση από τον τοπικό Πρόεδρο κάθε δημοτικής κοινότητας για το ποιες εκτάσεις είναι αναμφίβολα δημοτικές και αυτές να δηλώσετε.

Η ερώτηση μας είναι για να ενημερωθούμε τόσο εμείς αλλά κυρίως οι συνδημότες μας, που «θα κληθούν να πληρώσουν και το μάρμαρο», για την σύνταξη όλων αυτών των ενόρκων βεβαιώσεων, μετά τη λήψη της απόφασης από το δημοτικό μας συμβούλιο, πόσα συνολικά χρήματα δαπανήθηκαν για έξοδα και αμοιβές συμβολαιογράφου από το δήμο, καθώς επίσης και πόσα χρήματα συνολικά καταβλήθηκαν για την δήλωση όλων των ακινήτων αυτών στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

Σας παρακαλούμε πολύ να μας χορηγήσετε, ως οφείλετε, αντίγραφα όλων των παραστατικών των ως άνω καταβληθέντων εξόδων και δαπανών.

Επίσης ρωτάμε ποιος θα καταβάλει τα έξοδα δικηγόρων και έξοδα Δικαστηρίων τα οποία απαιτούνται για την επαναφορά των πραγμάτων στην προηγούμενη κατάσταση, όπου θα απαιτηθεί;

(Δ.Σ. μειοψηφίας: Αθανασούλας Γεώργιος)

2. Αρκετές φορές συζητήθηκε στο δημοτικό μας συμβούλιο το ιδιοκτησιακό ζήτημα της πλατείας της Ράμιας και το θέμα του δημοτικού καταστήματος στην ίδια πλατεία. Η παράταξή μας έκανε συγκεκριμένη πρόταση για το θέμα της πλατείας στη Ράμια και εδώ και μήνες μετά από τηλεφωνική επικοινωνία που είχατε με τον επικεφαλής της παράταξης, που σας ενόχλησε για το θέμα αυτό, του είπατε ότι θα οριστεί συνάντηση με τον Σεβασμιότατο Μητροπολίτη Άρτας, για να εξεταστεί εξωδικαστικά η εξεύρεση λύσης, σε ότι δε αφορά το δημοτικό κατάστημα που ευρίσκεται στην πλατεία, αποφασίστηκε ο ορισμός δικηγόρου για την έξωση του νυν μισθωτή.

Μπορείτε να μας ενημερώσετε ποια είναι η εξέλιξη και στα δύο αυτά θέματα που αφορούν τους κατοίκους της Ράμιας για να γνωρίζουν και αυτοί τις μέχρι σήμερα ενέργειες σας για τα θέματα αυτά;

(Δ.Σ. μειοψηφίας: Χατζηγιάννης Κωνσταντίνος)

3. Κε Δήμαρχε οι τρεις δήμαρχοι του Νομού μας Σιαφάκας Χριστόφορος, Μίγδος Περικλής και Παπασιώζος Κωνσταντίνος, με κοινή τους παρέμβαση και κοινή τους επιστολή προς τον Υπουργό Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων κ. Μαργαρίτη Σχοινά ζητούν την στήριξη των Ελαιοπαραγωγών της Άρτας.

Συγκεκριμένα οι τρεις δήμαρχοι απέστειλαν επιστολή προς τον κ. Υπουργό με θέμα την άμεση παρέμβαση για τη διασφάλιση βιώσιμης τιμής παραγωγού στην Πράσινη Επιτραπέζια Κονσερβολιά της Άρτας με δεδομένο ότι η φετινή ελαιοκομική περίοδος εξελίσσεται υπό ιδιαίτερα δυσμενείς παραγωγικές και οικονομικές συνθήκες, καθώς η παρατεταμένη ξηρασία και η έλλειψη επαρκών υδατικών πόρων έχουν επηρεάσει την παραγωγή και την ποιότητα του καρπού, ενώ, σύμφωνα με τις εκτιμήσεις παραγωγών και αγροτικών φορέων της περιοχής, οι παραγόμενες ποσότητες εμφανίζονται σημαντικά μειωμένες

Ζητάνε από τον Υπουργό άμεση εξέταση της κατάστασης που έχει διαμορφωθεί στην αγορά, διάλογο με τους παραγωγούς και όλους τους εμπλεκόμενους φορείς, καθώς και διερεύνηση των διαθέσιμων θεσμικών και οικονομικών εργαλείων για τη στήριξη των ελαιοπαραγωγών.

Με δεδομένο ότι και σε περιοχές του δήμου μας οι συνδημότες μας καλλιεργούν την ελιά ρωτάμε για ποιο λόγο σεις δεν συνυπογράψατε την εν λόγω επιστολή ή οι συνάδελφοι σας, σας αγνόησαν και δεν σας ενημέρωσαν;

Προτίθεσθε και εσείς για την υποστήριξη των συμφερόντων των καλλιεργητών ελιάς του δήμου μας να προβείτε σε ανάλογες ενέργειες και αν ναι ποτέ θα το κάνετε;

(Δ.Σ. μειοψηφίας: Σιμπούλου Μαρία)

4. Κε δήμαρχε, όπως πολύ καλά γνωρίζετε στο Αθαμάνιο λειτουργεί μουσείο αναγνωρισμένο από το Υπουργείο Πολιτισμού και το οποίο έχει ενταχθεί στο πρόγραμμα επισκέψεων μουσείων.

Δυστυχώς όμως, παρά το γεγονός ότι τόσο ο σύλλογος Αθαμανίου όσο και εμείς ως παράταξη αρκετές φορές φέραμε το θέμα στο συμβούλιο, για την έλλειψη τουαλετών και την άμεση κατασκευή αυτών, μέχρι σήμερα από την πλευρά σας υπάρχει αδιαφορία.

Δυστυχώς για το δήμο μας, πρόσφατα επισκέφτηκε το μουσείο μας λεωφορείο με 50 άτομα περίπου και ζήτησαν τουαλέτα και λόγω έλλειψης μεταφέρθηκαν με το λεωφορείο στην κεντρική πλατεία και πήγαν σε τουαλέτα καταστήματος, γιατί και η δημοτική τουαλέτα στην πλατεία Αθαμανίου είναι σε αθλία κατάσταση και κλειδωμένη.

Αν το γεγονός αυτό, ως δημοτική αρχή σας τιμά εξακολουθήστε να αδιαφορείτε, πάντως για μας το γεγονός αυτό είναι ντροπή για το δήμο μας.

Ερωτάσθε κε δήμαρχε έχετε προβλέψει την κατασκευή τουαλετών στο εν λόγω μουσείο και αν ναι, πότε πρόκειται να ξεκινήσει η κατασκευή τους και πότε εκτιμάτε ότι θα ολοκληρωθεί η κατασκευή αυτών των τουαλετών;

(Δ.Σ. μειοψηφίας: **Νάκος Βασίλειος**)

5. Κε δήμαρχε πλησιάζει ο χειμώνας και το πρόβλημα με τα ανεπιτήρητα ζώα μέσα στα χωριά μας, (κοινόχρηστους χώρους, νεκροταφεία, χωράφια και κήπους συνδημοτών μας και αυλές των σπιτιών τους) θα ενταθεί.

Ερωτάσθε, ως δημοτική αρχή έχετε προβεί σε όλες τις νόμιμες ενέργειες, ήτοι κλήση και ενημέρωση των ιδιοκτητών των ανεπιτήρητων, συγκρότηση της αρμόδιας επιτροπής και γενικά όλων των ενεργειών για να εξαλειφθεί ή τουλάχιστον περιοριστεί το σοβαρό αυτό ζήτημα που απασχολεί τους δημότες μας στα σημεία που έχει αρμοδιότητα ο δήμος;

Έχετε έρθει σε συνεννόηση με το Αστυνομικό Τμήμα Βουργαρελίου για τον ίδιο λόγο να ενεργήσουν και αυτοί από την πλευρά τους ανάλογα, για τους χώρους σύμφωνα με την αρμοδιότητα τους;

Σημειωτέον κε δήμαρχε ότι πρόσφατα ανεπιτήρητα γίδια εισήλθαν στο νεκροταφείο Αθαμανίου και κατέστρεψαν μνημεία, καντήλια, σταυρούς μνημείων, κατέστρεψαν τα λουλούδια και προέβηκαν σε εκτεταμένες καταστροφές τι κάνατε γι' αυτό;

(Δ.Σ. μειοψηφίας: **Κώστας Βασιλής**)

6. Χάθηκε η ευκαιρία για τους μαθητές και αποφοίτους των σχολείων μας που έδωσαν Πανελλαδικές Εξετάσεις το 2026 να εισαχθούν με ειδικό καθεστώς στην Τριτοβάθμια εκπαίδευση το ακαδημαϊκό έτος 2026-27, από έλλειψη ενδιαφέροντος του Δήμου μας;

Στις 18/9/2026 με την αρ. πρωτ. 123049/Α5 Υπουργική Απόφαση της Υπουργού Παιδείας καθορίζονται οι δικαιούχοι και τα δικαιολογητικά για την καθ' υπέρβαση του αριθμού εισακτέων εισαγωγή στην Τριτοβάθμια Εκπαίδευση, το ακαδημαϊκό έτος 2026-2027, μαθητών και αποφοίτων Γενικών και Επαγγελματικών Λυκείων περιοχών που έχουν πληγεί, εξαιτίας φυσικών καταστροφών σε όλη την Ελλάδα.

Στην Υ.Α. γίνεται αναφορά σε επιστολές Δημάρχων Δήμων που είχαν κηρυχθεί σε κατάσταση έκτακτης Ανάγκης, που ζητούσαν ειδική ρύθμιση για τους μαθητές τους. Στην Ήπειρο επιστολές έστειλαν (από τον Μάιο έως και τέλος Ιουλίου 2026) οι Δήμαρχοι: Αρταίων, Βορείων Τζουμέρκων, Ζίτσας, Ζηρού, Ηγουμενίσσας, Ιωαννιτών, Φιλιατών και Σουλίου. Οι Δήμοι αυτοί συμπεριλήφθηκαν στην παραπάνω Υπουργική απόφαση και οι μαθητές θα ευνοηθούν με την καθ' υπέρβαση εισαγωγή τους σε ποσοστό 2% στην Τριτοβάθμια Εκπαίδευση.

Ο Δήμος Κεντρικών Τζουμέρκων τι έκανε;

Μήπως θα μπορούσαμε έστω και καθυστερημένα, κύριε Δήμαρχε, να υποβάλουμε αίτημα στο Υπουργείο Παιδείας για να συμπεριληφθεί και ο Δήμος μας στην Υ.Α. και να μην θεωρούνται τα παιδιά μας «παιδιά ενός κατώτερου θεού»;

(Δ.Σ. μειοψηφίας: **Ζαβιτσάνου Ερασμία**)

7. Υπάρχουν ζητήματα με κάποιες πλατείες χωριών ή συνοικισμών που αν και έχουν συζητηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο έχουν ακόμα επιλυθεί, όπως:

- Το ιδιοκτησιακό καθεστώς της πλατείας της Ράμιας. Τί έχει γίνει με την επιτροπή που είχατε πει ότι θα συσταθεί για να συναντηθεί με τον Μητροπολίτη Άρτας, προκειμένου να βρεθεί μια λύση για το θέμα που απασχολεί πολλά χρόνια τους κατοίκους;

- Παρεμβάσεις βελτίωσης της Πλατείας στον Καταρράκτη. Ζητήθηκε από το Δήμο και ήδη του παραχωρήθηκε από την εκκλησία για χρήση ο χώρος. Έχει γίνει κάτι μέχρι σήμερα από το Δήμο για τη βελτίωσή της;

(Δ.Σ. μειοψηφίας: Ευαγγελής Νικόλαος)

Γ. Θέματα που κατατέθηκαν εγγράφως από τους Προέδρους Δημοτικών Κοινοτήτων (μέχρι 2):

1. Κατόπιν της αριθμ.4048/10-9-2026 πρόσκλησης σε Ειδική Συνεδρίαση Λογοδοσίας της Δημοτικής Αρχής (τετραμήνου: Μαΐου-Αυγούστου 2026) για συμμετοχή στην 3η Ειδική Συνεδρίαση Λογοδοσίας της Δημοτικής Αρχής που θα πραγματοποιηθεί την 28-9-2026, έχω να θέσω το θέμα της αντικατάστασης των επτά (7) φθαρμένων ξύλινων παραθύρων του πετρόκτιστου κτιρίου του Δημοτικού Σχολείου Κυψέλης. Θέλω να υπενθυμίσω ότι το εν λόγω θέμα:

Το έχω αναφέρει στον κ. Δήμαρχο με την από 19-11-2025 αναφορά μου (αριθμ.πρωτ.5886/20-11-2025 του Δήμου).

Το έχω θέσει στην 6η Ειδική Συνεδρίαση Λογοδοσίας της Δημοτικής Αρχής (6ου Διμήνου: Νοεμβρίου-Δεκεμβρίου 2025), που πραγματοποιήθηκε στις 16-1-2026.

Το έχω συμπεριλάβει στην από 23-3-2026 αίτησή μου προς τον κ. Δήμαρχο (αριθμ.πρωτ.882/23-3-2026 του Δήμου), στην οποία και ανέφερα ότι με το αριθμ.2/2026 πρακτικό του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου μας και με την αριθμ.14/2026 απόφαση, εγκρίθηκε η παράταση της μίσθωσης ακινήτου, ιδιοκτησίας του Ιερού Ναού Αγίου Νικολάου Κυψέλης, για την συνέχιση της στέγασης του Νηπιαγωγείου και του Δημοτικού Σχολείου Κυψέλης από 1-1-2026 έως 31-12-2028 και με την υποχρέωση του Δήμου να αναλάβει τις δαπάνες επισκευής και συντήρησης του μισθωθέντος ακινήτου.

Επειδή μέχρι σήμερα δεν έχει γίνει τίποτα, ενώ λειτουργεί το Δημοτικό Σχολείο Κυψέλης με δύο μαθητές και το, συστεγαζόμενο στο ίδιο κτίριο, Νηπιαγωγείο Κυψέλης με δύο μαθητές, παρακαλούμε να μας γνωρίσετε πότε θα αντικατασταθούν τα (7) φθαρμένα ξύλινα παράθυρα, προς διασφάλιση της σωματικής ασφάλειας των μικρών μαθητών και των εκπαιδευτικών, ενόψει και των δυσμενών καιρικών συνθηκών του επερχόμενου χειμώνα.

Αναφέρουμε ότι το εν λόγω πετρόκτιστο σχολείο κατασκευάστηκε το 1927, όπως αναγράφεται σε σχετική επιγραφή επί τοίχου αυτού.

(Πρόεδρος Δ.Κ. Κυψέλης – **Δουλάμης Παύλος**)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΧΑΪΔΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ Α' ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1. Ριζάκης Παναγιώτης του Χρήστου
2. Γαλάνης Αντώνιος του Νικολάου

3. Σπύρος Γεώργιος του Βασιλείου
 4. Καπέλης Όμηρος του Χρήστου
 5. Τσαλοκώστας Παναγιώτης (ΦΑΤΣΑΣ) του Γεωργίου
 6. Μπασιούκας Δημήτριος (ΚΑΡΥΑΣ) του Γεωργίου
 7. Τζαμάκος Παναγιώτης του Νικολάου
 8. Αλέτρα-Καραβασίλη Βασιλική του Χρήστου
 9. Ψωράκη Βερλέκη Αργυρώ του Λάμπρου
 10. Σταμούλη-Τρομπούκη Λαμπρινή του Νικολάου
 11. Χάιδος Ιωάννης του Γεωργίου
 12. **Αθανασούλας Γεώργιος του Ευαγγέλου**
 13. Χαντζηγιάννης Κωνσταντίνος του Χρήστου
 14. Σιμπούλου Μαρία του Κωνσταντίνου
 15. Νάκος Βασίλειος του Δημητρίου
 16. Κώστας Βασίλειος του Δημητρίου
 17. **Ζαβιτσάνου Ερασμία του Νικολάου**
 18. Πλεύρης Νικόλαος του Θεοδώρου
 19. Ευαγγελής Νικόλαος του Ευαγγέλου
- Β. ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
Γ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ